

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Объект строительства: «Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово. Жилой дом со встроенными помещениями (пл. № 4-2 по генплану)»

В связи с внесением изменений в проектную документацию, доводим сведения до участников долевого строительства, что в Проектную декларацию, составленную по состоянию на 15.12.2015 г. внесены изменения в следующие пункты:

2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА		
2.10	Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	Площадь застройки - 765,0 м <sup>2</sup> Строительный объем выше отм. 0,000 - 33543,2 м <sup>3</sup> строительный объем ниже отм. 0,000 - 1860,8 м <sup>3</sup> Общая площадь здания - 9641,1 м <sup>2</sup> в том числе - площадь квартир - 6560,4 м <sup>2</sup> . - площадь лоджий с понижающим коэффициентом - 414,6 м <sup>2</sup> ; - площадь встроенных помещений 1-го этажа - 29,2 м <sup>2</sup> ; - площадь помещений общего пользования жилой части здания - 1463,1 м <sup>2</sup> ; - площадь помещений технического назначения - 158,6 м <sup>2</sup> - площадь помещений техподполья - 538,2 м <sup>2</sup> - площадь помещений техэтажа - 466,9 м <sup>2</sup> Количество квартир 127 шт., - 1-комнатных квартир - 64 шт., - 2-комнатных квартир - 47 шт., - 3-комнатных квартир - 16 шт.
2.10.1	Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	Встроенное помещение общей площадью 29,2 кв.м., предназначенное для осуществления коммерческой деятельности, располагается на 1 этаже

Директор  
ООО «Магма-Строй»  
« 02 » 01 2016г.



А. И. Сыркин