

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Объект строительства: «Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово. Жилой дом со встроенными помещениями (пл. № 4-3 по генплану)»

В связи с изменением площади и кадастрового номера земельного участка, а также с заключением дополнительного соглашения к договору № 03/14 субаренды земельных участков от 01.12.2014г. доводим сведения до участников долевого строительства, что в Проектную декларацию, составленную по состоянию на 09.09.2016 г. внесены изменения в следующие пункты:

| 1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ | |
|-----------------------------|--|
| 2.6. | <p>Информация о правах застройщика на земельный участок</p> <p>Земельный участок принадлежит инвестору, а именно ОАО «Мордовская ипотечная корпорация» (430000, РМ, г. Саранск, ул. Коммунистическая, 89, ИНН 1326283513, КПП 132650001, р/с 40702810800000001126 в АКБ «Актив Банк» г. Саранск к/с 30101810500000000752, БИК 04852752) и передан на праве субаренды застройщику, а именно ООО «Магма-Строй» на основании следующих документов:</p> <ul style="list-style-type: none">- договора субаренды земельных участков №03/14 от «01» декабря 2014 года;- дополнительного соглашения к договору №03/14 субаренды земельных участков «01» декабря 2014 года от 13.01.2015 (зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Республике Мордовия 26.01.2015 г. номер регистрации 13-13/001-01/259/2014-432/1)- дополнительного соглашения к договору №03/14 субаренды земельных участков «01» декабря 2014 года от 22.07.2015 (зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Республике Мордовия 11.08.2015 г. номер регистрации 13-13/001-13/001/118/2015-1385/1).- дополнительного соглашения к договору №03/14 субаренды земельных участков «01» декабря 2014 года от 05.10.2016г. (зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Республике Мордовия 08.11.2016г. номер регистрации 13-13/001-13/001/053/2016-9435/1). <p>Кадастровый номер земельного участка: 13:23:1109211:1422, относящийся к землям населенных пунктов, для строительства объекта капитального строительства «Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе реки Тавла) г. Саранска. Второй микрорайон. Жилой дом (пл. 4 - 3 по генплану) со встроенными помещениями. Первый этап строительства».</p> |
| 2.7. | <p>Информация о площади земельного участка, в соответствии с проектной документацией</p> <p>Земельный участок площадью 5 530 кв.м.</p> |

Директор
ООО «Магма-Строй»



А. И. Сыркин

« 14 » 11 2016г.