

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Объект строительства: «Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово. Жилой дом со встроенными помещениями (пл. № 4-4 по генплану)»

В связи с заключением договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве и изменением площади всех встроенных помещений, доводим сведения до участников долевого строительства, что в Проектную декларацию, составленную по состоянию на 14.10.2016 г. внесены изменения в следующие пункты:

2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА		
2.10.1.	Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	<p>1 этаж занимают встроенные помещения общей площадью 481,59 кв.м., из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> – офисное помещение №1, предназначенные для осущ. коммерческой деятельности - 102,2 кв.м.; – офисное помещение №2, предназначенные для осущ. коммерческой деятельности - 95,19 кв.м.; – офисное помещение №3, предназначенные для осущ. коммерческой деятельности – 284,2 кв.м.
2.17.		<p>Исполнение обязательств застройщика обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ", а также обязательным страхованием ответственности застройщика, предусмотренным ст.ст. 12.1., 15.2 указанного закона.</p> <p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-120726/2016 от 18.10.2016г., заключен между ООО «МАГМА – СТРОЙ» и Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» ИНН 1832008660 КПП 997950001, адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1. Стр.15. Лицензия на осуществление страхования СИ № 0072 от 07.04.2016г.</p> <p>Генеральный договор № ГОЗ – 75-0540/16 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 09.11.2016г., заключен между ООО «МАГМА – СТРОЙ» и Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574, КПП 623401001, адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29. Лицензия на осуществление страхования СИ № 3492 от 19 января 2016г.</p>

Директор
 ООО «Магма-Строй»
 « 01 » 12 2016г.



А. И. Сыркин